

**BURMISTRZ KARPACZA**

**ZARZĄDZENIE NR 184/11  
BURMISTRZA KARPACZA  
z dnia 5 grudnia 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) w związku z zarządzeniem Nr 183/11 Burmistrza Karpacza z dnia 5 grudnia 2011 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres dwóch lat

**Burmistrz Karpacza  
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres dwóch lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ KARPACZA**

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 184/11 Burmistrza Karpacza  
z dnia 5 grudnia 2011 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze  
bezpłatnej

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES 2 LAT

Lp	Nr działki	Pow. dz. w m <sup>2</sup> (do dzierżawy)	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania gruntu	Zobowiązania	Okres umowy	Warunki płatności	Miesięczny czynsz	Zasady aktualizacji opłat Uwagi
1	368 w obrębie Karpacz-2	1602	Ul. Krótka	Część nieruchomości gruntowej stanowiącej rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "Bii" - inne tereny zabudowy'.	Grunt wykorzystywany będzie przez wnioskodawcę na cele parkingowe  W terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy ustawienia tablicy informacyjnej o odznakach udostępniania parkingu i o opłatach za parkowanie	Wnioskodawca zagospodaruje grunt na cele parkingowe własnym kosztem i staraniem.  W terminach organizowanych przez Gminę Karpacz, imprez o charakterze sportowym, rekreacyjnym i kulturalnym Dzierżawca jest zobowiązany do oddania przedmiotu dzierżawy Wydzierżawiającemu  Udostępnienie gruntu, o którym mowa powyżej, odbywać się będzie na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wydzierżawiającego o celu i terminie udostępnienia nieruchomości, jednak nie później niż siedem dni naprzód.  <i>Przez okres tego wyłączenia pomniejszony zostanie czynsz miesięczny, o kwotę stanowiącą jego stosowna część przypadającą na miesiąc.</i>	2 lata od dnia 28 grudnia 2011 r.	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	200,00 zł w tym: - netto - 162,60 zł, - podatek vat - 23%  37,40 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie, z dniem 1 marca, waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy. Waloryzacja następuje z dniem 1 marca 2012 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2011 r. do dnia .....-2011 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA R Z**

*mcr. inż. Bogdan Malinowski*

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w prasie lokalnej - .....w dniu .....-2011r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia ..... (podpis)