

**ZARZĄDZENIE NR 03.../2010
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 05... stycznia 2010 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 126, poz. 2603 ze zmianami) w związku z Uchwałą Nr XXXVII/365/09 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej zabudowanej obiektem handlowym, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, zabudowanej obiektem handlowym przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres jednego roku w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 03/10 Burmistrza Karpacza
z dnia 05 stycznia 2010 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczony do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres jednego roku

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w m ² (do dzierżawy)	Położenie	Opis części nieruchomości zabudowanej.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy (termin zagospodarowania nieruchomości)	Miesięczna stawka 1 m ²	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Grunt przeznaczony
1.	7/3 o pow. 0,1959 ha w obrębie Karpacz-1	1)pow. gruntu 60 m ² 2)pow. użytkowa objektu 49,40 m ²	Ul. Karkonoska	Część nieruchomości zabudowanej, stanowiącej rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako „Bp” – grunt budowlany – projektowany, na którym zlokalizowany jest stary drewniany – mały obiekt.	Część nieruchomości zabudowanej obiektem, wykorzystywana będzie na działalność gospodarczą – handlową.	1 rok	ok. 1)za grunt 1,898 zł 2)za obiekt 4,00 zł plus podatek vat 22%.	W terminie miesięcznym z dołu do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	ŁĄCZNIE brutto 380,00 zł w tym : netto- 311,48 zł, vat 22% - 68,52 zł z podziałem na : 1) za grunt brutto - 138,93 ZŁ w tym : netto - 113,88 zł vat 22% - 25,05 zł 2)za obiekt brutto - 241,07 zł w tym : netto – 197,60 zł podatek vat 22% - 43,47 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega z dnem 01 marca 2010 r. waloryzacji wskaznikiem o kreślonym w umowie dzierżawy.	Do dzierżawy na rzecz wnioskodawcy

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-2010 r. do dnia-2010 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ I STARZA
mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w prasie lokalnej - w dniu-2010r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu
Miejskiego w Karpaczu.
Karpacz, dnia (podpis)