

BURMISTRZ KARPACZA ZARZĄDZENIE Nr 12/10
Burmistrza Karpacza
z dnia 02 lutego 2010 r.

W SPRAWIE OGŁOSZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO
SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
JEJ UŻYTKOWNIKOWI WIECZYSTEMU

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603 z późn. zm.) w związku z Zarządzeniami Burmistrza Karpacza nr 10/10 i nr 11/10 z dnia 02 lutego 2010 r. w sprawie zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karpacz jej użytkownikowi wieczystemu

Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:

§ 1

Przyjmuje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich użytkowników wieczystych :

- nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 194 o pow. 0,0376 ha (obręb Karpacz – 1) położna w Karpaczu przy ul. Karkonoskiej 12 c,
- nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 193/2 o pow. 0,0739 ha (obręb Karpacz – 2) położna w Karpaczu przy ul. Kolejowej,

wymieniony w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia,

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni. Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3

Za wykonanie zarządzenie odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 01./10 Burmistrza Karpacza
z dnia 02 lutego 2010 r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jej użytkownikowi wieczystemu

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ JEJ UŻYTKOWNIKOWI WIECZYSTEMU

L. p.	Nr działki Nr księgi wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego m.	Wartość prawa własności ----- wartość prawa użytkowania wieczystego	Cena nieruchomości Zgodnie z art.69 ustawy o g. n. 23.674,00 + 22% VAT	Warunki płatności	U W A G I
1.	194 obręb Karpacz-1 KW JG1J/00018 101/5	376 m ²	ul. Karkonoska 12 c	Działka zabudowana ----- Nieruchomość znajduje się w jednostce planu B-1 Karpacz Górny oznaczona MU1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystycznych	65.574,00 41.900,00		Zgodnie z uchwałą Nr XXV/158/04 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie zasad nabywania prawa własności nieruchomości gruntowych przez użytkowników wieczystych tych nieruchomości.	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jej użytkownikom wieczystym Operat sporządzono 10 września 2009 r.
2.	193/2 obręb Karpacz-2 KW JG1J/00045 772/1	739 m ²	ul. Kolejowa	Działka zabudowana ----- Nieruchomość znajduje się w jednostce planu D Płoczeki oznaczona UT1 - tereny usług turystycznych i komercyjnych	124.891,00 75.933,73	48.957,27 + 22% VAT	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/158/04 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie zasad nabywania prawa własności nieruchomości gruntowych przez użytkowników wieczystych tych nieruchomości.	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jej użytkownikom wieczystym Operat sporządzono 06 października 2009 r.

Podana w wykazie cena obowiązuje 12 miesięcy od dnia sporządzenia operatu szacunkowego

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia, do dnia, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu ~~na~~ ~~tablicy~~ ~~ogłoszeń~~ ~~o~~ ~~wywieszeniu~~ ~~tego~~ ~~wykazu~~ ~~podano~~ ~~do~~ ~~publicznej~~ ~~wiadomości~~ przez ogłoszenie w w dniu oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu.