

**UCHWAŁA Nr XVII/108/95**

**Rady Miejskiej w Karpaczu**

**z dnia 28 grudnia 1995 r.**

**w sprawie utworzenia zakładu budżetowego o nazwie: Zakład  
Gospodarki Mieszkaniowej.**

**Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "h" ustawy z dnia  
18 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16 poz. 95  
z późniejszymi zmianami/**

**R a d a M i e j s k a**  
**uchwała co następuje:**

**§ 1**

**Z dniem 1.01.1996 r. tworzy się zakład budżetowy o nazwie:  
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej .  
Siedzibą zakładu budżetowego jest Karpacz, ul.Obrońców Pokoju 2a.**

**§ 2**

**Zakład nie ma osobowości prawnej. Działać będzie na podstawie aktu  
o jego utworzeniu oraz nadanego statutu.**

**§ 3**

**Przedmiotem działalności Zakładu jest zarządzanie i administrowanie  
przejętym od miasta mieniem komunalnym, będącym własnością  
miasta Karpacza, a w szczególności:**

- 1/ budynkami mieszkalnymi i mieszkalno-gospodarczymi,**
- 2/ lokalami mieszkalnymi i użytkowymi, będącymi w najmie,**
- 3/ remonty zarządzanej substancji mieszkaniowej i użytkowej,**
- 4/ eksploatacji kotłowni.**

**§ 4**

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej pokrywa swoje koszty z uzyskiwanych z działalności dochodów. W przypadku nadwyżki środków obrotowych odprowadza do budżetu gminy występującą nadwyżkę, w przypadku zaś niedoboru korzysta z dotacji. Rozliczenie z budżetem gminy następuje poprzez dział 74 "Gospodarka mieszkaniowa oraz niematerialne usługi komunalne"**

**§ 5**

**Źródłami przychodów zakładu budżetowego są dochody z tytułu czynszów najmu lokali mieszkalnych i użytkowych oraz opłat z tytułu zarządu nieruchomościami wspólnymi. Rozchody przeznaczone są na pokrycie kosztów bieżących eksploatacji i remontów zarządzanego i administrowanego mienia komunalnego.**

**§ 6**

**Gmina Karpacz jako podmiot tworzący zakład budżetowy zapewni Zakładowi środki niezbędne do rozpoczęcia działalności określonej w niniejszym akcie o utworzeniu Zakładu.**

**§ 7**

**Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Karpacza.**

**§ 8**

**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.**

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej**

  
**Zbigniew Kulik**

**RADCA PRAWNY**

**mgr Małgorzata Brudniak-Cieślak**