

UCHWAŁA NR XXX/198/97
RADY MIEJSKIEJ w KARPACZU
z dnia 13 maja 1997 roku

w sprawie wspierania inwestycji poprzez zwolnienia inwestorów z opłat podatku od nieruchomości

Na podstawie Art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz. 31, z późn. zmianami)

Rada Miejska w Karpaczu
uchwala co następuje :

§ 1.

I. Zwalnia się z opłat podatku od nieruchomości osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki nie posiadające osobowości prawnej, które zrealizują na terenie miasta Karpacza następujące rodzaje inwestycji :

1. inwestycje o charakterze proekologicznym, a w szczególności :

- 1.1. budowa oczyszczalni ścieków
- 1.2. budowa ekologicznych systemów grzewczych
- 1.3. budowa kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni lokalnych
- 1.4. budowa urządzeń do pozyskiwania energii elektrycznej ze źródeł alternatywnych

2. inwestycje strategiczne charakterze turystycznym i sportowo - rekreacyjnym, a w szczególności :

- 2.1. koleje gondolowe
- 2.2. koleje linowe
- 2.3. budowa i montaż urządzeń do sztucznego naśnieżanie stoków

3. inne inwestycje o charakterze turystycznym i sportowo - rekreacyjnym, a w szczególności :

- 3.1. wyciągi narciarskie
- 3.2. narciarskie trasy biegowe i zjazdowe
- 3.3. skocznie i tory saneczkowe
- 3.4. schroniska górskie
- 3.5. hotele, motele i restauracje
- 3.6. campingi i baseny kąpielowe
- 3.7. korty tenisowe i hale sportowe

4.inwestycje o innym charakterze gospodarczym, w których powierzchnia usługowa przekracza 80 % powierzchni użytkowej, a w szczególności :

- 4.1.obiekty kulturalno - oświatowe
- 4.2.obiekty o charakterze lecznictwa

§ 2.

Wymienione w § 1. pkt 1, 2 , 3 i 4 budynki zwalnia się z wnoszenia podatku od nieruchomości w zakresie powierzchni użytkowej a budowle z wnoszenia 2 % podatku od ich wartości.

§ 3.

Zwolnienia o których mowa w § 2. powstają z dniem oddania budynków i budowli do użytku i trwają przez okres :

- 1 15 (piętnastu) lat dla inwestycji wymienionych w § 1. pkt 2
- 2 8 (ośmiu) lat, gdy oszacowana wartość poniesionych nakładów inwestycyjnych przekracza kwotę 500.000,00 zł
- 3 10 (dziesięciu) lat, oszacowana wartość poniesionych nakładów inwestycyjnych przekracza kwotę 1.000.000,00 zł
- 4 Wydłużenie okresu zwolnienie wymaga odrębnej decyzji Rady Miejskiej i jest możliwe wówczas, gdy kwota poniesionych nakładów inwestycyjnych przekracza 2.000.000,00 zł

Zasady szacowania poniesionych nakładów inwestycyjnych określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

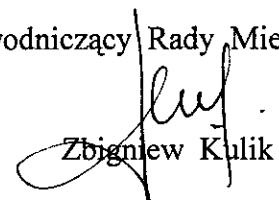
§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Karpacza.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Zbigniew Kulik

RADCA PRAWNY

mgr Małgorzata Brudnik-Cieślak

Załącznik nr 1 do uchwały
Rady Miejskiej NR.XXX/198/97
z dnia 13 maja. 1997 roku

1. Inwestycje polegające na budowie budynków szacowane będą w odniesieniu do kosztów budowy 1 m² powierzchni użytkowej mieszkalnej ogłaszanego zarządzeniem Wojewody Jeleniogórskiego w sprawie ustalania wysokości wskaźnika przeliczeniowego 1 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego na terenie województwa jeleniogórskiego , powiększonego o 30 %.

2. Inwestycje polegające na budowie infrastruktury technicznej określane będą na podstawie notarialnego oświadczenia inwestora o wysokości poniesionych nakładów na realizację inwestycji.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Zbigniew Kulik