

UCHWAŁA Nr XXX/199/97

Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 13 maja 1997 r.

w sprawie ustalenia częstotliwości, zasad i sposobu usuwania odpadów komunalnych i innych zanieczyszczeń z terenów nieruchomości i ulic.

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach /Dz.U. Nr 132 z 1996 r. poz. 622/, oraz art. 56 ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3 z 1980 r. poz. 5 z późniejszymi zmianami/.

Rada Miejska
uchwala co następuje:

§ 1

Określa zadania gminy oraz obowiązki właścicieli nieruchomości dotyczące czystości i porządku.

§ 2

Zasady wykorzystywania lub unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych regulują odrębne przepisy.

§ 3

Załącznik Nr 1 do Uchwały.

§ 4

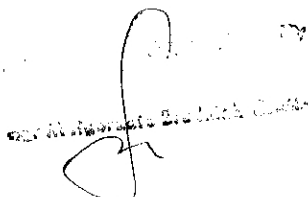
Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


Zbigniew Kulik



do Uchwały Nr XXX/ 199/97
z dnia 13 maja 1997r.
Rady Miejskiej Karpacza

R E G U L A M I N

UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA KARPACZA

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Karpacz dotyczące:

1. Wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.
2. Rodzaju urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, a także zasad ich rozmieszczania.
3. Zasad i sposobów usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości oraz innych terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
4. Obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniami lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.
5. Zasad utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.
6. Postanowienia regulaminu mogą być zmienione uchwałami Rady Miejskiej.
7. Wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzenia.
8. Obowiązków osób prawnych i fizycznych prowadzących transport oraz przewóz osób zwierzętami zaprzęgowymi.

I. ZADANIA GMINY :

1. Utrzymanie porządku i czystości w gminach należy do obowiązków i zadań własnych gminy.

2. Gminy zapewniają czystość i porządek na swoim terenie oraz tworzą warunki niezbędne do ich utrzymania, a w szczególności:
 - a) tworzą warunki do wykonywania prac związanych z utrzymaniem czystości i porządku na terenie gminy lub zapewniają wykonanie tych prac przez tworzenie odpowiednich jednostek organizacyjnych,
 - b) zapewniają budowę, utrzymanie i eksploatację własnych lub wspólnych z innymi gminami składowisk odpadów komunalnych i obiektów wykorzystywania lub unieszkodliwiania tych odpadów,
 - c) zapobiegają zanieczyszczeniu ulic, placów i terenów otwartych przez: likwidację składowania odpadów w miejscach do tego nie przeznaczonych i przeciwdziałanie takiemu składowaniu, budowę i utrzymanie szaleatów publicznych, ustawianie koszy ulicznych na odpady w rejonach intensywnego ruchu pieszego,
 - d) określają wymagania wobec osób utrzymujących zwierzęta domowe w zakresie bezpieczeństwa i czystości w miejscach publicznych,
 - e) organizują ochronę przed bezdomnymi zwierzętami na zasadach określonych w odrębnych przepisach,
 - f) tworzą warunki do selektywnej zbiórki, segregacji i składowania odpadów z jednostkami organizacyjnymi i osobami podejmującymi zbieranie i zagospodarowanie tego rodzaju odpadów,
 - g) współdziałają z właściwymi organami administracji rządowej w organizowaniu gospodarki odpadami niebezpiecznymi wydzielonymi z odpadów komunalnych.

II. PODSTAWOWE POJĘCIA

1. Właściciele nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami.

Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielo-lokalowymi, w których ustanowiono odrębność lokali, obowiązki właściciela nieruchomości obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. Nr 85 poz.388), lub właścicieli lokali, jeżeli zarząd nie został wybrany.
2. Odpady komunalne - należy przez to rozumieć stałe i ciekłe odpady powstające w gospodarstwach domowych, w obiektach użyteczności publicznej i obsługi ludności, w tym nieczystości gromadzone w zbiornikach bezodpływowych, porzucone wraki pojazdów mechanicznych oraz odpady uliczne, z wyjątkiem odpadów niebezpiecznych z zakładów opieki zdrowotnej i zakładów weterynaryjnych.

III. OBOWIĄZKI WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI.

1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez:
 - a) Wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów oraz utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym.

- b) Gromadzeni powstałych na terenie nieruchomości odpadów w w urzędzenia do tego przeznaczonych.
 - c) Usuwanie innych zanieczyszczeń z terenu nieruchomości, w tym także z jej niezabudowanej części (podwórza, bramy, przejścia, place zabaw, zieleńce).
 - d) W przypadku jeżeli na terenie nieruchomości jest piaskownica dla dzieci - dokonywanie regularnej wymiany piasku.
 - e) Przyłączenie nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej.
 - f) Wybudowanie szczelnego zbiornika na ścieki bądź przydomowej oczyszczalni ścieków w przypadku braku możliwości podłączenia nieruchomości do kanalizacji sanitarnej.
 - g) Utrzymywać w należytym stanie zieleni oraz zapobiegać jej dewastacji.
 - h) Dbać o odpowiedni stan techniczny i estetyczny obiektów małej architektury i obiektów budowlanych zlokalizowanych na nieruchomości.
 - i) Nie wrzucania do pojemników na odpady - śniegu, lodu, gorącego żużla, gruzu budowlanego, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych i odpadów przemysłowych.
 - j) Oczyszczanie ze śniegu i lodu, błota i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości.
2. Wykonywanie obowiązków w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie budowy należy do kierownika budowy.
 3. Oczyszczanie przystanków komunikacyjnych ze śniegu i lodu oraz usuwanie odpadów komunalnych, błota i innych zanieczyszczeń na tych terenach należy do obowiązków jednostki użytkującej tereny służące komunikacji publicznej, chyba że porozumienia lub umowy stanowią inaczej.
 4. Obowiązki utrzymania czystości i porządku na terenach nie wymienionych w pkt 1-3 należą w odniesieniu do dróg publicznych - do zarządu drogi, a w odniesieniu do pozostałych terenów - do gminy.
 5. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zawarcia umów na wywóz nieczystości stałych i płynnych z podmiotami posiadającymi zezwolenie na prowadzenie takiej działalności.
 6. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do udokumentowania korzystania z usług wykonywanych przez podmiot posiadający zezwolenie na wykonywanie usług usuwania odpadów komunalnych - przez okazanie na żądanie osoby upoważnionej przez burmistrza Miasta Karpacza, umów dowodów płacenia za usługi lub okazanie dowodów płacenia za składowanie odpadów na składowisku odpadów komunalnych.
 7. W przypadku gdy właściciele nieruchomości nie udokumentują korzystania z usług podmiotów posiadających zezwolenia na wywóz bądź składowanie odpadów komunalnych, obowiązek usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych przejmuje gmina, pobierając od tych właścicieli nieruchomości opłaty.
 8. Opłaty o których mowa w pkt 7 właściciele nieruchomości wnoszą w wysokości 150% ponoszonych przez gminę kosztów, udokumentowanych rachunkiem podmiotu gospodarczego dokonującego wywozu i

unieszkodliwiania odpadów z danej nieruchomości.

9. Zabrania się wysypywania i składowania odpadów komunalnych w miejscach do tego nie przeznaczonych.
10. Na właścicielu nieruchomości spoczywa obowiązek oznakowania posesji w sposób umożliwiający odczytanie numeru. Zgodnie z prawem budowlanym,
11. Właściciel nieruchomości ma obowiązek umożliwić dostęp na teren posiadłości, w celu kontroli przestrzegania Regulaminu.

IV. RODZAJE URZĄDZEŃ PRZEZNACZONYCH DO GROMADZENIA ODPADÓW KOMUNALNYCH, ICH ROZMIESZCZENIE ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ USUWANIA ODPADÓW.

1. Odpady stałe należy gromadzić w kontenerach, pojemnikach z przykrywkami lub workach foliowych.
2. Urządzenia do gromadzenia odpadów stałych winny być ustawione w pomieszczeniach ze ścianami pełnymi lub ażurowymi, pod zadaszonymi osłonami lub na utwardzonym placu.
3. Dojazd lub dojście do miejsca gdzie usytuowane są urządzenia do gromadzenia odpadów powinno być utwardzone, umożliwiające przemieszczenie pojemników na własnych kołach lub wózkach.
4. Dopuszcza się usytuowanie pojemników na odpady przed nieruchomością. Usytuowanie pojemników w pasie drogowym wymaga dopełnienia obowiązku uzgodnienia z zarządem drogi.
5. Zbiorniki na nieczystości ciekłe (ścieki) mogą być stosowane wyłącznie na nieruchomościach znajdujących się na terenach nieskanalizowanych. Urządzenia te powinny mieć dno i ściany nieprzepuszczalne, ze szczelnym przykryciem, z zamykanym otworem do usuwania nieczystości.
6. Na terenach nieskanalizowanych ścieki mogą być odprowadzone do przydomowych oczyszczalni ścieków. Oczyszczone w tych urządzeniach ścieki odpowiadać muszą warunkom dotyczącym ochrony wód i ziemi.
7. Miejsca lokalizacji urządzeń do gromadzenia odpadów stałych i nieczystości płynnych winny spełniać warunki określone w przepisach ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 29 poz. 414 z 1994r. z późn. zmianami).
8. Odpady komunalne winny być usuwane z terenu nieruchomości oraz innych terenów przeznaczonych do wspólnego użytku z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu pojemników na odpady stałe oraz zbiorników na nieczystości płynne.
9. W celu zmniejszenia kosztów wywozu jak również systematycznej obsługi, firma przewozowa opracuje i dostarczy harmonogram wywozu wg którego będzie obsługiwać miasto Karpacz. Harmonogram ten będzie opracowywany 2 razy w roku.

V. OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE.

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe (psy, koty) zobowiązane są do :

- a) należytego opiekowania się zwierzętami i nie porzucania ich,
 - b) zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
 - c) zaopatrzenie psa w znaczek rejestracyjny oraz poddawanie go jeden raz w roku szczepieniu ochronnemu przeciw wściekliźnie,
 - d) wyprowadzanie psa na smyczy i w kagańcu,
 - e) zwolnienie psa od stałego dozoru jest możliwe wyłącznie w przypadku, gdy pies jest uwiązany lub znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie należycie ogrodzonym,
 - f) zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko wówczas, gdy posiadacz psa ma możliwość sprawowania nad nim bezpośrednio kontroli,
 - g) psy używane do pilnowania powinny być zabezpieczone przed wydostaniem się poza teren pilnowanego obiektu,
 - h) usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez psa lub kota na klatkach schodowych oraz innych miejscach służących do wspólnego użytku,
 - i) nie wprowadzania psów i kotów do budynków użyteczności publicznej, sklepów, lokali gastronomicznych, na place zabaw dla dzieci oraz na teren innych obiektów, których właściciel bądź użytkownik taki zakaz wprowadził,
 - j) zapobiegania zbędnemu rozmnażaniu się psów i kotów,
 - k) nie dopuszczania do zakłócania ciszy i spokoju przez psy (uporczywe szczekanie),
2. Zabrania się szczucia i doprowadzania psa przez drażnienie bądź płoszenie do tego, że może stać się niebezpieczny dla ludzi.
 3. Administratorzy obiektów, szczególnie w zabudowie wielorodzinnej, winni podejmować niezbędne działania w celu ograniczenia populacji kotów wolnobytujących poprzez dodawanie do pokarmów środków antykonceptyjnych oraz wybieraniu ślepych miotów w celu ich humanitarnego uśpienia.
 4. Obowiązek zapewnienia opieki zwierzętom bezdomnym należy do zakresu działania Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt w Jeleniej Górze przy ul. Spółdzielczej.
 5. Bezdomne zwierzę może być doprowadzone do schroniska przez każdą osobę albo na telefoniczne bądź osobiste zgłoszenie zabrania z miejsca przebywania przez pracowników Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt.
 6. Do Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt mogą być dostarczone ślepe mioty do uśpienia, a także zwierzęta którym ich dotycząca sowy właściciel nie jest w stanie zapewnić właściwej opieki.

7. Obowiązek usunięcia padłych lub zabitych zwierząt domowych należy do:
 - a) osób posiadających zwierzęta,
 - b) właściciela nieruchomości - w przypadku gdy padłe lub zabite zwierzę było bezdomne,
 - c) zarządcy drogi - gdy zwierzę znajduje się w obrębie pasa drogowego,
 - d) gminy - w odniesieniu do pozostałych terenów.

VI. ZASADY UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ :

1. Wprowadza się zakaz trzymania zwierząt gospodarskich (bydła, trzody, koni, drobiu, zwierząt futerkowych i innych) na terenach zwartej zabudowy wielo i jednorodzinnej, określonej ulicami : Wielkopolska, Kowarska, Konstytucji 3 Maja, Karkonoska, Obrońców Pokoju, Nadrzeczna, Zagajnik, Sadowa, Kolejowa, Na Śnieżkę, Saneczkowa, Pusta, Linowa, Strażacka, Olimpijska, Turystyczna, Świerkowa, Armii Krajowej, Żeromskiego, Słowackiego, Gimnazjalna, Piastowska, Wolna, Parkowa, Nad Łomnicą, Kopernika, Kościelna, Dolna, Skośna, "Osiedle Skalne" i "Wilcza Poręba".
2. Na pozostały terenach o luźnej zabudowie trzymanie zwierząt gospodarskich jest możliwe pod warunkiem, że jest ich niewielka ilość oraz że pomieszczenia dla zwierząt nie będą zanieczyszczać terenu przyległego ani powietrza wyciekami, jak też stwarzać uciążliwości dla mieszkańców sąsiednich nieruchomości.
3. Nakłada się obowiązek na właścicieli zwierząt usuwania zanieczyszczeń i odchodów pozostawionych przez zwierzęta zaprzęgowe zaraz po ich powstaniu.

VII. WYSZCZEGÓLNIENIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OBOWIAZKOWI DERATYZACJI I TERMINÓW JEJ PRZEPROWADZANIA.

1. Wprowadza się obowiązek przeprowadzania na terenie miasta Karpacza obowiązkowej deratyzacji w przypadku pogorszenia się sytuacji epidemiologicznej w mieście bądź w określonych rejonach miasta.
2. Akcja deratyzacji przeprowadzana jest na wniosek Terenowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Jeleniej Górze, a jej

- termin oraz sposób wykonania zarządza Burmistrz Miasta Karpacza, informujący o powyższym w drodze obwieszczenia.
3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zaopatrzenia się w środki gryzoniobójcze oraz przeprowadzenia deratyzacji na swój koszt.

VIII. POSTĘPOWANIE W SPRAWACH DOTYCZĄCYCH NIE WYWIĄZAWANIA SIĘ WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI Z OBOWIĄZKU UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU, TOCZY SIĘ WEDŁUG PRZEPISÓW KODEKSU POSTĘPOWANIA W SPRAWACH O WYKROCZENIA.