

ZARZĄDZENIE Nr 33/10
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 3 marca 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z zm.) w związku z:

Uchwałą Nr XXVII/364/09 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 20 grudnia 2009r. w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz, zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustalenie wykazu i ceny wywoławczej przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej wolnostojącym jednorodzinny budynkiem mieszkalnym, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 182/1**, obręb: Karpacz - 4, AM-3, o pow. **0,0369 ha**, położonej przy **ul. Nad Łomnicą nr 28**, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00083769/1**. Wykaz sprzedawanej nieruchomości stanowi **Załącznik** do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu (II piętro) przez okres 21 dni. Nadto informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej: www.karpacz.eu (BIP – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży).

§ 3

Wykonanie postanowień niniejszego zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Nr działki Nr KW	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
182/1 JG1J/00083 769/1	0,0369 ha	Obręb: Karpacz – 4, przy ul. Nad Łomnicą nr 28	nieruchomość gruntowa zabudowana wolnostojącym jednorodnym budynkiem mieszkalnym, o pow. użyt. 54,40 m ² . W budynku znajduje się 5 pokoi o łącznej pow. użyt. 35,90 m ² , kuchnia o pow. 5,52 m ² , łazienka z wc o pow. 7,70 m ² , przedpokój o pow. 5,28 m ² . w mpzp nieruchomości znajduje się w jednostce planu A – <i>Centrum Karpacza</i> , oznaczona symbolem MU 1 – dla którego ustalenia brzmia: <i>tereny zabudowy mieszkaniovej jednorodzinnej i usług turystycznych</i> . Położona jest w granicach obszaru miasta wpisanego na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Jeleniej Górze z dnia 26.02.1980r do rejestru zabytków pod nr. 606/1.	250 000,00 zł (zwolnienie z podatku VAT))	100% ceny osiągniętej w przetargu wplacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności.	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Sprzedawany budynek znajduje się w złym stanie technicznym.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) od 4 marca 2010r. do dnia wywieszenia ogłoszenia o przetargu., informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej: www.karpacz.eu (BIP – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży).

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 20 kwietnia 2010 r.** Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 075/7618611, e-mail: gniqp@www.karpacz.eu

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski