

UCHWAŁA NR XVII /94 /99
Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 26 listopada 1999r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie Gminy Karpacz na okres dłuższy niż trzy lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 115, poz. 741 z późn. zm.) Rada Miejska w Karpaczu

uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Spółce z o.o. „JAZON” z siedzibą w Karpaczu przy ulicy Olimpijskiej 9, w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat, nieruchomości gruntowej nie zabudowanej o pow. 1.4909 ha (14.909 m²), położonej przy ulicy Olimpijskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 423/2 (obręb Karpacz - 4) z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 423/1 (obręb Karpacz-4), będącej w użytkowaniu wieczystym wnioskodawcy - „JAZON” Spółki z o.o. w Karpaczu.

§ 2

Uzasadnienie do uchwały stanowi załącznik nr 1.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Karpacza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Karpaczu



Marek Szultis

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. in. wydzierżawienia lub najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata.

Wniosek w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres 10 lat, szczegółowo opisanej w § 1 uchwały, złożyła Spółka z o.o. „JAZON” z siedzibą w Karpaczu, który uzyskał akceptację Zarządu Miasta Karpacza.

Wydzierżawienie terenu stanowiącego : tereny zieleni Bz - pow. 14.067m², wody stojące - pow. 628 m², rowy - pow. 214 m² na okres dłuższy niż 3 lata jest uzasadnione w związku z potrzebą uporządkowania i zagospodarowania terenu położonego w rejonie hotelu „Orlinek” i skoczni narciarskiej w związku z organizacją Mistrzostw Świata Juniorów w Narciarstwie Klasycznym w 2001 roku.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.