

**UCHWAŁA Nr XIV/ 76 /99**  
**Rady Miejskiej w Karpaczu**  
**z dnia 01 października 1999r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karpacz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „ a „ ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 1996 r.Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art.37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. Nr. 115,poz. 741 z późn. zmianami /, Rada Miejska w Karpaczu

**uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do zbycia nieruchomość nie zabudowaną położoną w Karpaczu przy ul. Skośnej , stanowiącą własność Gminy Karpacz oznaczoną w ewidencji gruntów działkami nr 436/1 i 436/2 (obręb Karpacz-2 ) o łącznej pow. 1.432 m<sup>2</sup> , dla której w Sądzie Rejonowym w Jeleniej Górze urządzona jest księga wieczysta nr 19076 .

**§ 2**

Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 3**

Uzasadnienie uchwały stanowi załącznik nr 1

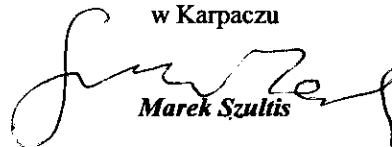
**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Karpacza.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Karpaczu



*Marek Szultis*

**ADWOKAT**

**Marek Płotrowicz**

## U z a s a d n i e n i e

Stosownie do art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz.74 z późn.zm. ) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. zbycia nieruchomości.

Przeznaczona do zbycia nieruchomość położona w Karpaczu przy ul. Skośnej szczegółowo opisana w § 1 uchwały, stanowi grunt budowlany nie zabudowany przeznaczony w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacza na tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.Nr 115,poz. 741 z późn. zm. ) zbycie przedmiotowej nieruchomości może nastąpić w drodze przetargu.

Proponowana forma przetargu ustnego nieograniczonego ma na celu uzyskanie najwyższej ceny za zbywaną nieruchomość.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.