

Uchwała nr X/ 52/ 99
Rady Miejskiej w Karpaczu
z dnia 21 maja 1999 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania
przestrzennego Karpacza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 1996r. Dz. U. nr 13 poz. 74 z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 z ~~dn. 25 lutego~~ 1999, poz. 139)

uchwała się co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Karpacza w granicach administracyjnych miasta.

§ 2

Granice obszarów objętych opracowaniami przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały. Dla wydzielonych obszarów mogą być uchwalane odrębne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

§ 3

Przedmiotem ustaleń jest:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
- 3) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
- 4) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,

- 7) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz gruntów rolnych i leśnych,
- 9) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu,
- 10) określenie granic zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
- 11) określenie granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

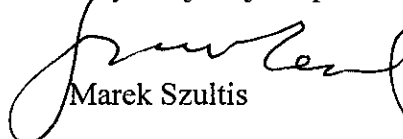
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Karpacza i zobowiązuje się Zarząd do przeprowadzenia czynności określonych w art. 18, ust. 2 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

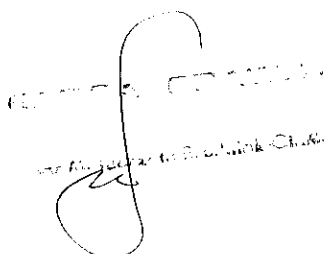
§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

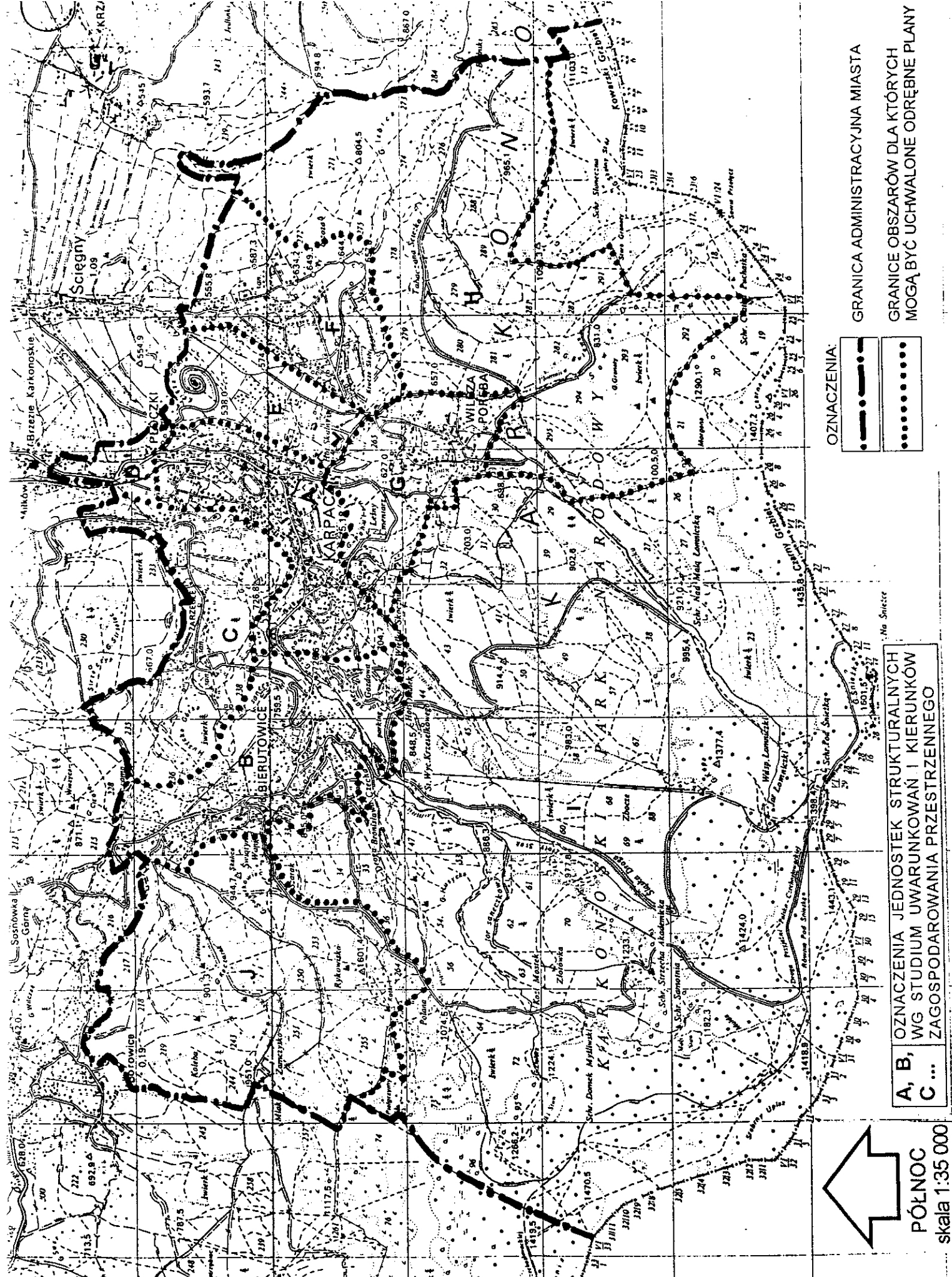
Przewodniczący
Rady Miejskiej Karpacza



Marek Szultis



Urząd Miejski w Karpaczu



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY do uchwały nr XI/52/99 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 21 maja 1999r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacz