

**ZARZĄDZENIE NR 52/10
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 10 marca 2010 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu gruntu przeznaczonego do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) w związku z zarządzeniem Nr 51/10 Burmistrza Karpacza z dnia 10 marca 2010 r. w sprawie wydzierżawienia gruntu, stanowiącego własność Gminy Karpacz na okres trzech lat

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz gruntu przeznaczonego do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 52/10 Burmistrza Karpacza
z dnia 10 marca 2010 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gruntu przeznaczzonego do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej
**WYKAZ GRUNTU PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA OKRES TRZECH LAT.**

Lp.	Nr działki działki w m ² do dzierżawy	Powierzchnia	Położenie	Opis gruntu	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania gruntu	Zobowiązania dzierżawcy	Okres oddania w dzierżawę	Miesięczna stawka 1 m ²	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat
1	394 w obrębie Karpacz-4	1108	Ulica Olimpijska	Grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako użytk „Bp” na którym urządzony jest parking dla samochodowych o nawierzchni bitumicznej.	Przeznaczony w dzierżawę gruntu ma być wykorzystywany na cele parkingowe. Grunt zagospodarowany zostanie łącznie z parkingiem przyległym, urządzonym przez wnioskodawcę i pozostającym w jego władaniu.	Dzierżawca zobowiązany jest w terminie do 30 września 2010 r. własnym kosztem i staraniem do przywrócenia stanu pierwotnego przyległym gruntom leśnym o powierzchni 132 m ² oznaczonym numerem 519 w obrębie Karpacz-4, stanowiącym własność Lasów Państwowych. W ramach prawidłowego zamierzenia inwestycyjnego Dzierżawca zobowiązany jest do wykonania na tym gruncie: 1) usunięcia nawierzchni bitumicznej oraz podłoża urzędzonego parkingu, 2) rekultywowania terenu polegającego na nawierzchni ziemi urodzajnej i obsianu trawą. 3) naprawy i przeniesienia ogrodzenia na właściwe prawne granice geodezyjne położenia dzierżawionej nieruchomości gminnej.	3 lata	0,50 zł brutto w tym: podatek vat 22%	Miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu należane są odsetki ustawowe.	554,00 zł w tym: netto - 454,10 zł; podatek vat 22% - corocznie, 99,90 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega aktualizacji z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy. Waloryzacja następuje nie wcześniej niż z dniem 1 marca 2011 r.

BURMISTRZ KARPACZA

Burmistrz
Bogdan Malinowski

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-2010 r. do dnia-2010 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w prasie lokalnej - w dniu2010 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.
Karpacz, dnia (podpis)